

## Zveřejnění záměru nájmu nemovitého a movitého majetku

V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, organizace Dům kultury Střelnice Rumburk, p. o., se sídlem Rumburk, SNP 484/29, rozhodla na základě souhlasu a usnesení Rady města Rumburk ze dne 6. 9. 2017 o zveřejnění záměru nájmu nebytových prostor restaurace v přízemí objektu Domu kultury Střelnice Rumburk, SNP 484/29, včetně vybavení, k účelu provozování restaurace za níže uvedených specifikací:

### Základní informace

- nájem od 01. 11. 2017
- restaurace Střelnice o celkové výměře 320 m<sup>2</sup>, včetně vnitřního vybavení, kuchyně a sociálního zařízení
- součástí restaurace je vlastní a služební vchod
- restaurace je napojena na PCO
- restaurace je vybavena pro okamžitý provoz
- součástí restaurace je venkovní prostor na zahradě DK Střelnice Rumburk o rozměru 30 m<sup>2</sup> se zahradním domkem a posezením.

### Povinnosti nájemce

- provádění zákonem určených revizí:
  - a) revize elektrických zařízení kuchyně
  - b) revize elektrických zařízení restaurace
  - c) revize plynových zařízení restaurace a kuchyně
  - d) vzduchotechnika 2 x ročně
- udržování a opravy pronajatého zařízení a vybavení, které je nedílnou součástí restaurace
- provozování restauračních služeb při akcích pořádaných DK Střelnice Rumburk (kulturní pořady, akce města apod.).

### Cena celkového nájemného nezahrnuje

- úhradu elektrické energie, topné energie a plynu
- úhradu vodného a stočného
- úhradu poplatku za TV, internet nebo telefony
- úhradu výše uvedených revizí nebo jiných zákonem stanovených revizí u zařízení, které jsou v provozu používána
- úhradu oprav užívaných elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů nebo zařízení, které jsou po záruční lhůtě

- další opravy, které vyvstanou v souvislosti s běžným provozem
- úhradu platů zaměstnanců
- úhrady zboží nebo sortimentu pro restauraci.

#### **Uchazeč předloží:**

- **příhlášku s nabídkou výše nájemného (minimální částka Kč 2000,- měsíčně)**
- **návrh na dobu nájmu**
- **platné živnostenské oprávnění na provozování hostinské činnosti (výhodou: praxe v pohostinství)**
- **příhlášky podat písemně v termínu do 30. 09. 2017 k rukám ředitelky organizace Mgr. Šárky Štruplové Růžičkové, MBA v zalepené obálce (v případě potřeby bude uchazeč vyzván k výběrovému pohovoru).**

#### **Informace**

- osobně ředitelka DK Střelnice Rumburk, p. o. - Mgr. Š. Štruplová Růžičková, MBA;  
na adrese: SNP 484/29, 408 01 Rumburk
- telefonicky na čísle 730 894 500
- elektronicky e-mail: reditel@dkrumburk.cz

Ukončení výběrového řízení: 30. 10. 2017. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení kdykoliv v jeho průběhu, nebo nevybrat žádného z uchazečů, a to bez udání důvodu.

Doklady budou neúspěšným uchazečům vráceny poštou ihned po skončení výběrového řízení.

Zveřejněno dne: 07. 09. 2017

Sejmuto dne: 30. 09. 2017